

---

## Veröffentlichung im Nachrichtenblatt in der 8. KW 2022

### Amtlicher Teil:

### **Zur Information für die Zornheimer Bürgerinnen und Bürger**

Aus dem öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung am 09.02.22 lassen sich nachstehend die wesentlichsten Beratungsergebnisse, Beschlüsse und Informationen wie folgt zusammenfassen:

1. Der Gemeinderat (GR) hat einstimmig der 2. Änderung des Flächennutzungsplans 2025 der Verbandsgemeinde Nieder-Olm zugestimmt.
2. Für die 3. Änderung des Flächennutzungsplans 2025 der Verbandsgemeinde Nieder-Olm hat der Gemeinderat folgende Flächen zur Umwidmung vorgeschlagen:
  - Umwidmung zu Sport- und Freizeitfläche Flur 9 Nr. 354/5 teilweise  
Einstimmig beschlossen
  - Umwidmung zu Sonderfläche Solar Flur 3 Nr. 6/1,7,8,9,10,11,12  
Mehrheitlich beschlossen
  - Umwidmung zu Wohnbebauung Flur 1 Nr. 455 und 456  
Einstimmig beschlossen
3. Einstimmig beschlossen:  
Bebauungsplan „Pfortengewann III einschließlich Pfortengewann II – Teil 2, 2. Änderung“ der Ortsgemeinde Zornheim
  - a) Beschluss über die Auswertung aus der Offenlage gem. § 3, Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
  - b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
4. Einstimmig beschlossen:  
Bebauungsplan „Pfortengewann III einschließlich Pfortengewann II – Teil 2, 2. Änderung“ der Ortsgemeinde Zornheim  
hier: Beauftragung einer weiteren geomagnetischen Untersuchung
5. Einstimmig beschlossen:  
Eine Beteiligung für die erforderlichen Elektroarbeiten bei der Sanierung und Ausstattung der Küche in der Katholischen Kita in Höhe von 6.000,00 € aufgrund von Kostensteigerungen.
6. Einstimmig beschlossen:  
Vergabe der Arbeiten im Außenbereich für den Weinpavillon im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel, inkl. möglicher zweckgebundener Spenden.
7. Einstimmig beschlossen:  
Vergabe der Grünpflege-Arbeiten für das Baugebiet Hahnheimer Straße an die Firma Hahn & Singer Garten- und Landschaftsbau für 2022 in Höhe von 6.461,00 €.

8. Einstimmig beschlossen:  
Ankauf der Grünfläche Flur 9, Nr. 492 zum Preis von 7.518,00 €
9. Einstimmig beschlossen:  
Vertragliche Vereinbarung für die Ökokontofläche „Ackerklauer“ mit der Stiftung Wald zum Leben zu einem Betrag von 35.928,00 €.
10. Beauftragung von Heckenrückschnitt-Arbeiten in der Gemarkung Zornheim, Flur 9, Nr. 196:  
Einstimmig hat der GR die Vergabe des Auftrags an die Firma Marco Meier aus Zornheim, zum Bruttopreis von 2.020,62 € beschlossen.
11. Antrag SPD-Fraktion - Anlage von quadratischen Blüh-Inseln im Kinsbachpark:  
Der Antrag wurde mehrheitlich abgelehnt.
12. Antrag SPD-Fraktion - Sachstand Bushaltestelle Linie 640, Niedernbergstraße:  
Der VO informierte über einen geplanten Ortstermin mit allen beteiligten Institutionen, um Planungen gemeinsam anzugehen. Ausschussmitglieder und Fraktionsvorsitzende werden informiert und können gerne daran teilnehmen. Je 1 Person pro Fraktion, so der Vorschlag des VO.
13. Grundsatzbeschluss über die Anschaffung einer neuen Röhrenrutsche auf dem Spielplatz Kurt-Schumacher-Straße - einstimmig beschlossen.
14. Für eine einstimmig angenommene private Spende bedankt sich der Gemeinderat bei Herrn Peter Eugen Eckes, der mit 20.000,00 € die Fertigstellung des Weinpavillons unterstützt.
15. Vollzug der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz, hier: Nachwahl von Ausschussmitgliedern - einstimmig beschlossen.
16. Der VO informierte, dass:
  - die Gemeinde Zornheim ab sofort einen genehmigten Haushalt 2022 hat.
  - der Sitzungsdienst der VG auf die Frage nach der Einsicht von GR-Mitgliedern in alle Ausschussunterlagen zurückgemeldet hat, dass dies rechtlich nicht vorgesehen ist. Alle GR-Mitglieder erhalten die Ausschusseinladungen zur Information und können an den Sitzungen teilnehmen.
  - die Gemeindeverwaltung aufgrund eines Wasserschadens vorübergehend in das benachbarte Büro, ehemals Alte Post, umziehen wird. Die Versicherung ist informiert, ein Gutachter wird zeitnah den Schaden besichtigen.
  - voraussichtlich noch im Februar neue schallgedämmte Glascontainer nach einer Odyssee von mehr als drei Jahren hinter dem Netto-Markt aufgestellt werden.
  - der Verkauf des Jubiläumsweins vor Weihnachten sehr gut ankam und 90 Kisten bestellt und durch die Verwaltung ausgeliefert wurden.
  - der Termin für die Einweihung der Hans-Steib-Halle nochmals verschoben ist.
  - am 12.02.22 ein weiterer Impfmarathon für alle in der Lindenplatzhalle stattfinden wird, inkl. möglicher 4. Impfung für Über-70-Jährige und chronisch Kranke.

- mit Frau Schatz eine Vertretung für Frau Landua gefunden wurde und das Jugendhaus seit letzter Woche wieder geöffnet ist. Flyer wurden ausgeteilt und die Kontaktdaten von Frau Schatz stehen im Nachrichtenblatt.
- am 05.02.22 eine weitere Baumpflanzung mit der Stiftung Wald zum Leben im Kohlborn stattfand. Herzlichen Dank den Ehrenamtlichen und ca. 80 Baumspendern.
- die Verantwortlichen der Gruppe ZAUN Mithelfer für einfache Schneidearbeiten am Biotop suchen. Über 100 Bäume müssen geschnitten werden, Fachkenntnisse sind nicht erforderlich. Treffpunkt ist an den kommenden drei Samstagen jeweils 13 Uhr an der Streuobstwiese.
- im Zuge der Rodungsarbeiten im Pfortengewann III der Fahrradtrail weichen musste. Bereits am Montag waren Kinder in der Sprechstunde und der VO war mit ihnen beim Grünschnittplatz der Gemeinde auf der Suche nach einer neuen Fläche. Ebenfalls hat er die Landwirte angeschrieben, um mögliche Flächen zu finden.

Frau Tautenhahn informierte über die Planung eines gemeinsamen Radwegenetzes der Verbandsgemeinden Wörrstadt und Nieder-Olm. Eine Firma erarbeitet ein Wegenetz, ein vorberatendes Gespräch hat bereits in der VG stattgefunden. Alle Ortschaften können hierzu Eingaben machen.

Ebenso möchte Sörgenloch einen Wanderweg etablieren, so Frau Tautenhahn. Mit Frau Hollich und Verantwortlichen aus Sörgenloch ist sie die Route abgelaufen, welche zum Teil auf Zornheimer Gemarkung verläuft. Der Wanderweg soll demnächst ausgeschildert werden.

Mit freundlichen Grüßen

Dennis Diehl  
Ortsbürgermeister