

## Veröffentlichung im Nachrichtenblatt in der 30. KW 2023

### Amtlicher Teil:

### **Zur Information für die Zornheimer Bürgerinnen und Bürger**

Aus dem öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung am 19.07.23 lassen sich nachstehend die wesentlichsten Beratungsergebnisse, Beschlüsse und Informationen wie folgt zusammenfassen:

1. Der Gemeinderat (GR) stellte fraktionsübergreifend und einstimmig den Antrag bei der Kreisverwaltung Mainz-Bingen auf die Prüfung des Schulweges von Zornheim nach Nieder-Olm auf Gefährlichkeit sowie die Übernahme der Fahrtkosten für alle Schülerinnen und Schüler aus Zornheim.
2. Der Einleitung des Vergabeverfahrens für den 1. Bauabschnitt zum barrierefreien Ausbau der Bushaltestellen stimmte der GR, vorbehaltlich der Prüfung bereits gewidmeter Parkplätze, einstimmig ohne Enthaltungen zu.
3. Der 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätten stimmte der GR einstimmig ohne Enthaltungen zu.
4. Im Zuge der Reparaturarbeiten an den Türen sowie dem Tausch von sechs Fenstern im Gemeindehof beschloss der GR einstimmig ohne Enthaltungen die Einleitung des Vergabeverfahrens.
5. Der Erhebung einer Vorausleistung für den Straßenausbaubeitrag im Jahr 2023 stimmte der GR einstimmig ohne Enthaltungen zu.
6. Einstimmig ohne Enthaltungen beschloss der GR die Realisierung eigener Projekte aus den KIPKI Fördermitteln sowie die Vorbereitung der Satzungsänderung des Zweckverbandes „Kommunale Anteilseigner für Energieverteilnetze und Energieversorgung Nieder-Olm“ zum Beitritt der VG.
7. Der GR wurde über die Eilentscheidung zur Bündelausschreibung Erdgas 2024/2025 vom Vorsitzenden informiert.
8. Die Ausführung der Reparatur- und Instandsetzungsarbeiten am Trennvorhang in der Lindenplatzhalle sowie die Einleitung des Vergabeverfahrens und anschließenden Vergabe an den wirtschaftlich günstigsten Bieter wurden vom GR einstimmig ohne Enthaltungen beschlossen.
9. Der Auszahlung einer erneuten Zuwendung in Höhe von 3.000 € an die Gemeinde Haro Sabu in Äthiopien stimmte der GR bei einer Gegenstimme mehrheitlich zu.

10. Der VO informierte über folgende Sachverhalte:

- Der VO hatte die Einladung zur letzten Umweltausschusssitzung nicht fristgerecht an die Gremienmitglieder versandt. Dies wurde durch die Anwesenheit der Mitglieder jedoch geheilt.
- In der kommenden Sitzungsrunde soll eine Änderung der Hauptsatzung besprochen werden. Veröffentlichungen z. B. von Gremiensitzungen sollen auch über die Homepage der Gemeinde ermöglicht werden. Damit soll kurzfristiger eingeladen und die Tagesordnung angepasst werden können.
- Ein neues Geländer auf dem Friedhof wird durch den Bauhof installiert.
- Nach Beschluss zur Sanierung der Marienkapelle auf dem Friedhof in der letzten Gemeinderatssitzung hat der VO die VG nochmals gebeten, Angebote einzuholen und die Arbeiten zu beauftragen.
- Die Arbeiten am Biotop in Herbst und Frühjahr zeigen bereits deutliche Erfolge. Durch die Auslichtung, die in der Bürgerschaft z. T. zu Irritationen geführt hat, hat bereits jetzt die Pflanzenvielfalt zugenommen. Geplant sind weiterhin teilweise Abräumung einer der Teiche sowie eine Vertiefung, um mehr Wasser speichern zu können.
- 20 Wassersäcke sind über die VG bestellt worden. Sie sollen testweise an Bäumen angebracht werden, um die Wässerung zu verbessern.
- Am 28.09.22 wurde aus dem Umweltausschuss eine Arbeitsgruppe zur Erarbeitung einer Grünsatzung gebildet. Die VG hatte vorgeschlagen, gleichsam die Erhaltungssatzung von der Gestaltungssatzung zu trennen, und eine neue Grünsatzung als Teil der Gestaltungssatzung hinzuzufügen. Nun hat sich herausgestellt, dass die Planungen für dieses Vorgehen möglicherweise bis zu 20.000 € kosten könnten. Daher hat die VG vorgeschlagen, es zunächst lediglich bei der Einführung einer Grünsatzung zu belassen. Diese erhofft sich der VO für die kommende Sitzungsrunde.
- Für das Baugebiet Pfortengewann III wird die Veröffentlichung des Bebauungsplans in den nächsten zwei Wochen erwartet. Auch ist der VO mit dem Versorger im Gespräch, ob in diesem Baugebiet überhaupt noch Gasleitungen verlegt werden sollen, da kaum zu erwarten ist, dass ab 2024 noch Gasheizungen verbaut werden. Dies wird auch im Bauausschuss nochmals besprochen.
- Im geplanten Gewerbegebiet In der Bein II sind die Grabungen durch die Generaldirektion Kulturelles Erbe Rheinland-Pfalz nach Auskunft der VG in diesem Herbst zu erwarten. Allerdings geht der VO davon aus, dass diese Arbeiten zunächst im GR beschlossen werden müssen. Eine entsprechende Beschlussvorlage seitens der VG erhofft sich der VO für kommende Sitzungsrunde.
- Aufgrund der Landesplanerischen Stellungnahme zur 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde 2025 ist eines der ursprünglich drei in Erwägung gezogenen Windenergieanlagen (WEA) weggefallen. Stand jetzt dürfen also nach Rechtskraft der 3. Änderung, geplant für Anfang 2024, zwei WEAs errichtet werden.

- Für die geplante Jugend- und Freizeitfläche (ehemals Grillplatz) wird in der Stellungnahme die Prüfung nach Alternativen vorgeschlagen. In jedem Fall müssten weitere Bodenuntersuchungen erfolgen.
- Die Überlegung für eine Freiflächen-Photovoltaikanlage wurde durch die Landesplanerische Stellungnahme verworfen.
- Die Arbeiten am Hauptdach der Lindenplatzhalle sind abgeschlossen. Aufgrund der Statik geht der VO davon aus, dass eine PV-Anlage dort wird installiert werden können.
- Bereits im Vorfeld des Katastrophenschutztages am 16.05.23 sollte durch die VG ein Schlüsselkasten für die Feuerwehr an der Hans-Steib-Halle installiert werden. Der VO erhofft sich eine baldige Installation.
- Für eine barrierefreie Zuwegung zum Weinpavillon hat der Bauausschuss entschieden, weitere Alternativen zu prüfen.
- Für die Kerb ist in diesem Jahr ein Bungee Trampolin vorgesehen.
- Das Radwegekonzept soll in der nächsten Sitzungsrunde weiter besprochen werden, da für Einzelmaßnahmen in der Gemeinde ggf. Gelder in den Haushalt 2024 eingestellt werden müssen.

11.Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung stimmte der GR einstimmig ohne Enthaltungen einem Wegemitbenutzungsvertrag zu.

Mit freundlichen Grüßen

Dennis Diehl  
Ortsbürgermeister