



WeinKulTour am Sonnenplateau Rheinhessens

Veröffentlichung im Nachrichtenblatt der VG Nieder-Olm in der 7. KW 2019

Amtlicher Teil:

Zur Information für die Zornheimer Bürgerinnen und Bürger

Aus dem öffentlichen Teil der Gemeinderatsitzung am 06.02.2019 lassen sich nachstehend die wesentlichsten Beratungsergebnisse, Beschlüsse, Mitteilungen und Anfragen zusammenfassen:

- 1. In der Einwohnerfragestunde meldeten sich vier Bürger zu Wort:
 Die erste Frage bezog sich auf die Berücksichtigung der Windkraftanlagen auf Mainz-Ebersheimer Gemarkung bei der Entwicklung des geplanten Neubaugebietes "Wächsgewann". Dies konnte der Vorsitzende bestätigen. Die anschließende Frage zielte auf die infrastrukturelle Planung zum Baugebiet "Wächsgewann". Nach Auskunft des Bürgermeisters, sollen im Verlauf der Gemeinderatssitzung erst die Planungen vergeben werden. Daher können noch keine Aussagen zu diesem Themenkomplex erfolgen. In der dritten Frage ging es um den vorgesehenen Standort einer orangen Mitfahrbank vor dem "Haus Blüm" auf dem Lindenplatz, das vom Heimat- und Geschichtsverein Zornheim saniert wird. Der Vorsitzende sagte zu, weitere Abstimmungsgespräche mit dem Heimat- und Geschichtsverein Zornheim unter Einbeziehung der Denkmalschutzbehörde zu führen. In der vierten Wortmeldung erfolgte ein Hinweis auf einen Straßenbelagsschaden im Einmündungsbereich Breite Straße/Winzerstraße. Der Vorsitzende sagte zu, weiteres zu veranlassen.
- 2. Im Hinblick auf den Bau der Drei-Feld-Sporthalle
- 2.1 teilte der Vorsitzende das Submissionsergebnis über den Hallenbau mit. 15 Unternehmen hatten die Unterlagen über die öffentliche Ausschreibung angefordert. Ein Angebot wurde abgegeben. Den Zuschlag erhielt die Bott GmbH, Guldental, zum Angebotspreis von rd. 1,15 Mio. €.
- 2.2 verständigte sich der Gemeinderat mehrheitlich auf der
- 2.2.1 Wärmeerzeugerseite für ein Pelletsheizsystem
- 2.2.2 Wärmeabgabeseite in der Halle für Deckenstrahler
- 2.3 beschloss der Gemeinderat die Prüfung der Energiekonzepte der EDG mbH durch das Unternehmen INEKON-Intelligente Energiekonzepte aus Stuttgart zum Preis von ca. 3.213 € (brutto).
- 2.4 vergab der Gemeinderat den Auftrag für den Sicherheits- und Gesundheitskoordinator an den günstigsten Anbieter, die asg bauconsult GmbH, Gau-Algesheim, zum Bruttopreis von 2.975,00 € sowie pro zusätzlichen Baustellenbesuch von 154,70 €.
- 2.5 stimmte der Gemeinderat der Entwässerungs- und Außengebietsplanung unter der Voraussetzung zu, dass
- 2.5.1 zu den geplanten rd. 100 PKW-Stellplätzen, weitere 65 in Schotterbauweise erstellt werden, um bei Großveranstaltungen im Ort ausreichend Parkplätze anzubieten und die Verkehrssituation innerörtlich zu entspannen. Die Planung dafür wurde an das Büro IGW-Weiland, Zornheim, zum Bruttopreis von 4.696,13 € vergeben.
- 2.5.2 die Zufahrt für Busse mit sicherem Ein- und Ausstieg für die Kinder realisiert wird.
- 2.5.3 zwei Regenwasserzisternen mit je 10m³ Fassungsvermögen installiert werden.

Kirschgartenstraße 2, 55270 Zornheim, **2**: 0 61 36 / 9 52 94-0, Fax: 0 61 36 / 9 52 94-13 E-Mail: gemeinde@zornheim.de





WeinKulTour am Sonnenplateau Rheinhessens

Die Tagesordnungspunkte zur Vergabe der Umsetzung des Energiekonzepts und der Abschluss eines Contractings wurden auf die nächste Fachausschusssitzung verschoben.

- 3. Im Rahmen der Bündelausschreibung kommunaler Erdgasbedarf
- 3.1 nahm der Gemeinderat das Schreiben des Gemeinde- und Städtebundes Rheinland-Pfalz vom 27.11.2018 nebst Anlagen zur Kenntnis und bevollmächtigte die Verwaltung, die Gt-service Dienstleistungsgesellschaft mbH (Gt-service GmbH) mit der Ausschreibung der Erdgaslieferung der Ortsgemeinde zum 01.01.2020 zu beauftragen.
- 3.2 übertrug der Gemeinderat die Zuschlagsentscheidung für die Vergabeleistungen an die Gt-service GmbH, die sich zur Durchführung der Ausschreibung weiterer Kooperationspartner bedienen kann.
- 3.3 verpflichtet sich die Gemeinde, das Ergebnis der Bündelausschreibung als für sich verbindlich anzuerkennen. Sie verpflichtet sich zur Erdgasabnahme von dem Lieferanten/den Lieferanten, der/die den Zuschlag erhält/erhalten, für die Dauer der Vertragslaufzeit.
- 3.4 wurde die Verwaltung beauftragt, Erdgas mit einem Anteil von 10% Bioerdgas im Rahmen der zweiten Bündelausschreibung Erdgas ausschreiben und alle Abnahmestellen beliefern zu lassen.
- 3.5 wird der derzeitig noch bestehende Erdgasliefervertrag mit der Entega Energie GmbH Darmstadt fristgerecht zum 31.12.2019 gekündigt.
- 3.6 wurde die Verwaltung mit der weiteren Abwicklung beauftragt.
- 4. Zur Realisierung des Neubaugebietes "Wächsgewann" beschloss der Gemeinderat, die ingenieurtechnischen Leistungen für die Vermessung und Mitwirkung am Bebauungsplan auf der Grundlage der HOAI und des Angebots der Leistungsphasen 1-2 vom 10.12.2018 in Höhe von 19.098,44 € (brutto) an das Ingenieurbüro Weiland, Zornheim, zu vergeben und beauftragte die Verwaltung mit der weiteren Abwicklung.
- 5. Zur Verwirklichung des Neubaugebietes "Pfortengewann III" beschloss der Gemeinderat, die planbegleitende Vermessung für die Mitwirkung am Bebauungsplanverfahren auf der Grundlage der HOAI und des Angebots vom 03.01.2019 in Höhe von brutto 2.711,81 € an das Ingenieurbüro Weiland, Zornheim, zu vergeben und beauftragte die Verwaltung mit der weiteren Abwicklung.
- 6. Der Gemeinderat beschloss vorbehaltlich der Genehmigung des Haushalts 2019 durch die Kommunalaufsicht die Vergabe der Nachbepflanzung im Außenbereich des kommunalen Kindergartens "Haus der Entdecker" in Höhe von 3.244,65 € (brutto) an die Baumschule Weil, Ingelheim, und beauftragte die Verwaltung mit der weiteren Abwicklung.
- 7. Der Gemeinderat beschloss die Spende von Herbert Braunbeck, Zornheim, in Höhe von 190,00 € anzunehmen.
- 8. Der Gemeinderat fasste den Beschluss zur Übertragung von Ermächtigungen im Ergebnishaushalt und Informationen über die Übertragung von Ermächtigungen im Finanzhaushalt auf das Haushaltjahr 2019 nach §17 GemHVO, und übertrug 162.700 € in das HH-Jahr 2019.

Kirschgartenstraße 2, 55270 Zornheim, **2**: 0 61 36 / 9 52 94-0, Fax: 0 61 36 / 9 52 94-13 E-Mail: gemeinde@zornheim.de





WeinKulTour am Sonnenplateau Rheinhessens

- 9. Der Gemeinderat beauftragte die Verwaltung auf der Grundlage von Vergleichsangeboten, die Schnittarbeiten an den Kopfweiden im Feuchtbiotop an den kostengünstigsten Anbieter zu vergeben.
- 10. Der Gemeinderat nahm die Anträge der CDU- und SPD-Fraktion, zur Prüfung der Kindergartensituation in Zornheim bzw. zum Thema "Zukunfts- und bedarfsorientierte Einrichtung von Betreuungsangeboten für Kinder in den Kindertagesstätten in Zornheim" an und beauftragte die Verwaltung mit der weiteren Abwicklung.
- 11. Der Antrag der CDU-Fraktion zur Errichtung von Ladeplätzen für E-Autos und -Bikes im Zusammenhang mit der Gestaltung des Außengeländes an der Drei-Feld-Sporthalle zu berücksichtigen, wurde vom Gemeinderat in den zuständigen Fachausschuss verwiesen.
- 12. Eine Bauvoranfrage zum Neubau eines Wohngebäudes mit Befreiung bzgl. Baulinie/Baugrenze sowie Firstrichtung wurde vom Gemeinderat in den Bauausschuss verwiesen.
- 13. Der Vorsitzende teilte mit, dass
 - mit Schreiben der Kreisverwaltung Mainz-Bingen der Bürgerwald unter dem Namen "Bürgerhain am Zornheimer Graben" im Umfang von 1,37 ha in das Öko-Konto der Gemeinde aufgenommen wird.
 - nach einem Schreiben von Bürgermeister Spiegler die Verbandsgemeinde keinen Katastrophenschutzplan hat, da sie nicht zuständig sei. Die Zuständigkeit für den Katastrophenschutz liege allein und ausschließlich beim Landkreis Mainz-Bingen. Da seitens der zuständigen Katastrophenschutzbehörde keinerlei Bedarf an einer entsprechenden Planung und Ausführen der Drei-Feld-Sporthalle besteht und weder die Verbandsgemeinde noch die Ortsgemeinde irgendwelche Entscheidungsbefugnisse im Falle des Falles hätte, hält Bürgermeister Spiegler jegliche Tätigkeit in diese Richtung, sei es Manpower für die Kalkulation oder zusätzliche Planungskosten, für nicht vertretbar. Die Verbandsgemeinde Nieder-Olm sieht keinerlei Veranlassung, hier weiter tätig zu werden.
 - in der Nacht vom 30. auf den 31.12.2018 in die Räumlichkeiten des Gemeindebauhofs und in den Hallenbereich des angeschlossenen Installationsbetriebs eingebrochen wurde. Sämtliche Kleingeräte wurden aus dem Bauhof gestohlen. Die Polizei und Kriminalpolizei wurden eingeschaltet.
 - alle zur Buchvorstellung "Historische Quellen von Zornheim" mit dem Autor Gottfried Kneib am 15.02.2019, 18.30 Uhr, in den Ratssaal des Gemeindehofs eingeladen sind.
 - am 21.02.2019, 18.00 Uhr, im Ratssaal des Gemeindehofs eine Ausstellung zum Thema "Kapellen in den Weinbergen Zornheims" stattfindet, in der Entwürfe der Innenarchitektur-Studentinnen der HS-Mainz gezeigt werden. Herzliche Einladung an alle Interessierten.
 - die Bambini-Feuerwehr Zornheim am 30.03.2019 in der Zeit von 10.00 13.00 Uhr einen "Dreck-Weg-Tag" durchführt und dabei von der Gemeinde unterstützt wird.





WeinKulTour am Sonnenplateau Rheinhessens

- das erste Weinbergleuchten der Zornheimer Winzer am 26.01.2019 am Ruhkreuz/im Guldenmorgen allein schon von der Besucherzahl (bis zu 2000) ein großer Erfolg war.
- eine Notfallsituation im Kommunalen Kindergarten "Haus der Entdecker" aufgrund von Erkrankungen beim Personal eingetreten ist.
- im Mai 2019 der Europarat sein 70jähriges Bestehen feiert. Öffentliche Straßen/Plätze o.ä. können aus diesem Anlass benannt/umbenannt werden, so dass sie künftig den Namen Europarat tragen.
- die Ortsgemeindeverwaltung im Nachrichtenblatt der VG Nieder-Olm aufgerufen hat, dass sich Wahlhelferinnen und Wahlhelfer für die Europa- und Kommunalwahl am 26.05.2019 im Rathaus melden sollten. Die Fraktionen bat er, fristgerecht die ausgefüllten Personaltableaus mit Wahlhelferinnen und Wahlhelfern in der Gemeindeverwaltung abzugeben.

Zornheim, 07.02.2019

Dr. Werner Dahmen Ortsbürgermeister